

## **Ogłoszenie o sposobie rozstrzygnięcia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Frombork.**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( t.j. Dz.U. z 2021r., poz.2213) Burmistrz Miasta i Gminy Frombork podaje do publicznej wiadomości, że pierwszy przetarg ustny nieograniczony, przeprowadzony w dniu 15 listopada 2022 roku, na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Miasta i Gminy Frombork, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 123/13, 123/14, 123/15, 420/1, 420/2, 419/1, 419/2, 419/3, 419/4, 419/5, obręb Wierzno Wielkie, został rozstrzygnięty.

Przedmiot przetargu :

1. Działka nr 123/13, obręb Wierzno Wielkie, o powierzchni 0,3329 ha, KW EL1B/00031958/6, zabudowana dwoma budynkami: garażowym, o powierzchni zabudowy 523,00 m<sup>2</sup> oraz gospodarczym, o powierzchni zabudowy 105,00 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 84 000,00 złotych netto.**

Wadium w kwocie 10 000,00 złotych, słownie: dziesięć tysięcy złotych, w wyznaczonym ogłoszeniem terminie wpłaciła jedna osoba.

Cena osiągnięta w przetargu– 85 000,00 złotych netto.

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1.

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości został Andrzej Kurzyński.

2. Działka nr 123/14, obręb Wierzno Wielkie, o powierzchni 0,3405 ha, KW EL1B/00031958/6, zabudowana trzema budynkami gospodarczymi o powierzchni zabudowy 210,00 m<sup>2</sup>, 310,00 m<sup>2</sup>, 240,00 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 93 000,00 złotych netto.**

Wadium w kwocie 10 000,00 złotych, w wyznaczonym ogłoszeniem terminie wpłaciły dwie osoby.

Cena osiągnięta w przetargu– 94 000,00 złotych netto.

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości został Longin Sadowicz Gospodarstwo Rolne.

3. Działka nr 419/1, obręb Wierzno Wielkie, o powierzchni 0,3866 ha, KW EL1B/00028477/6, zabudowana budynkiem magazynowym, o powierzchni zabudowy 834,00 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 138 000,00 złotych netto.**

Wadium w kwocie 18 000,00 złotych, w wyznaczonym ogłoszeniem terminie wpłaciły cztery osoby.

Cena osiągnięta w przetargu– 140 000,00 złotych netto.

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 4

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości został Daniel Krzysztof Sadzewicz Gospodarstwo Rolne.

4. Działka nr 419/2, obręb Wierzno Wielkie, o powierzchni 0,9194 ha, KW EL1B/00028477/6, zabudowana budynkiem magazynowym o powierzchni zabudowy 2 192,00 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 241 700,00 złotych netto.**

Wadium w kwocie 25 000,00 złotych, w wyznaczonym ogłoszeniem terminie wpłaciły trzy osoby.

Cena osiągnięta w przetargu– 244 200,00 złotych netto.

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 3

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości został Tomasz Woźnica Gospodarstwo Rolne.

5. Działka nr 419/4, obręb Wierzno Wielkie, o powierzchni 0,8622 ha, KW EL1B/00028477/6, zabudowana budynkiem inwentarskim, o powierzchni zabudowy 523,00 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 86 000,00 złotych netto.**

Wadium w kwocie 10 000,00 złotych, w wyznaczonym ogłoszeniem terminie wpłaciły dwie osoby.

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie zaoferował postąpienia.

6. Działka nr 419/5, obręb Wierzno Wielkie, o powierzchni 0,3000 ha, KW EL1B/00028477/6, jest niezabudowana.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 20 000,00 złotych netto.**

Wadium w kwocie 2 000,00 złotych, w wyznaczonym ogłoszeniem terminie wpłaciły dwie osoby.

Cena osiągnięta w przetargu– 21 000,00 złotych netto.

Lista osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą nieruchomości został Daniel Krzysztof Sadzewicz Gospodarstwo Rolne.

Na pozostałe działki nr 123/15, 420/1, 420/2, 419/3 w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu t.j. do dnia 31.10.2022 r. nikt nie dokonał wpłaty wadium .

W związku z powyższym, nikt nie został zakwalifikowany do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w dniu 15.11.2022 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informację o wyniku przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku, na okres 7 dni tj. od. 23.11.2022 r. do 30.11.2022 r.

Frombork, dnia 24.11.2022 r.